

賃貸

アパート

物件番号 00000239

賃料  
月額

50,000円  
~54,000円

1R  
~1K

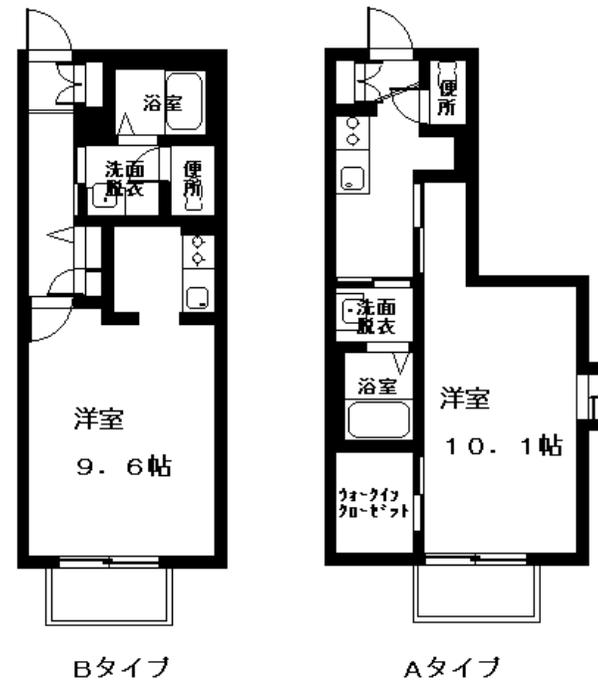
● 甲府市  
住吉四丁目

最寄駅：身延線南甲府駅 徒歩 14分 自転車 5分  
バス停：「日吉神社」徒歩 10分 「南甲府駅」徒歩 14分

シャームゾン内藤 D



現地案内図



2階	207 Bタイプ	206 Bタイプ	205 Bタイプ	203 Bタイプ	202 Bタイプ	201 Aタイプ
1階	107 Bタイプ	106 Bタイプ	105 Bタイプ	103 Bタイプ	102 Bタイプ	101 Aタイプ

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円・税込)へ別途加入要。

\* 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

礼金	賃料の1ヶ月分
敷金	なし
一時金	退去クリーニング費用(初回契約時) 48,950円(税込)
共益費	5,000円
駐車場	賃料に含む
所在地	山梨県甲府市住吉四丁目21番2号
契約期間	2年 月間
建物構造	軽量鉄骨造二階建
建築年	2001年 月
設備	ガス LP 冷暖房 有 駐車場 有(同一契約) CATV 有 給湯 有 シャワー 有
備考	無料インターネット設備付 シャワー・レジャー 駐車場各戸1台分利用可 契約時鍵交換代 17,600円(税込) 火災保険加入義務有 保証会社契約要(らくらくパートナー) 新規事務手数料 33,000円(税込)、月額保証料は月額賃料等の合計額の2%  新規契約時に仲介手数料1ヶ月分(別途消費税)がかかります。 契約期間満了時に契約更新事務手数料[新賃料半月分相当額×(1+消費税率)]がかかります。 専有面積 Aタイプ 32.50㎡ Bタイプ 31.50㎡

山梨県知事免許(7) 1791 山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県宅地建物取引業保証協会会員  
ホーム・プラン TEL 055-223-0227 URL: http://www.homeplan.jp  
山梨県甲府市太田町9番9号 FAX 055-223-0228 E-mail: info@homeplan.jp



手数料	負担割合	貸主	%	借主	100%
	分配割合	元付	50%	客付	50%

取引態様	担当
専任媒介	七澤 健太
物件番号	
00000239	